



SPORT**ATRIUM**

Outdoor Fitnesskonzepte

Sportwissenschaftlich. Ganzheitlich. Wirtschaftlich





Ein alter Bolzplatz wurde zum Outdoor Fitnesspark



Ein **SPORTATRIUM** ist ein wahrer Athlet

Sportwissenschaftlich durchdacht, fettfrei und muskelbepackt. Ganzheitlich aufgestellt, konditionsstark und rundum beweglich. Seine ganze Stärke spielt es aus, wenn es aus den unterschiedlichsten Blickwinkeln betrachtet wird.

SPORTATRIUM

Outdoor Fitnesskonzepte aus einer Hand

**Wir sind ein durch namhafte Firmen und visionäre Privatpersonen
gegründetes Unternehmen für Outdoorfitnesskonzepte.
Sportwissenschaftlich fundiert, ganzheitlich, wirtschaftlich.**

Mit SportAtrium Outdoorfitness Konzepten werden unscheinbare, brachliegende Flächen
in ein sportwissenschaftlich fundiertes Trainingsareal verwandelt.

Von Jung bis Alt, Anfänger und Leistungssportler – jeder wird hier angesprochen.
Damit bieten wir für den riesigen Bedarf an Fitnessangeboten und Sportstätten eine
nachhaltige, kosteneffiziente und auch wirtschaftlich nutzbare Lösung.

Ein Outdoorfitnessprojekt ist von hoher Planungs- und Umsetzungscomplexität geprägt.
Jeder Standort muss ganzheitlich betrachtet und der individuelle Bedarf genaustens
analysiert werden. Selbstverständlich unterstützen wir Sie dabei.

Für Ihr massgeschneidertes SportAtrium
vereien wir unsere allumfassende Expertise unter einem Dach.
Dieser Vorteil bündelt sich in einem Ansprechpartner für das gesamte Projekt.

Für mehr Information bitte QR-Code scannen und Film anschauen





Warm Up



Calisthenics



Kraftgeräte



Cross Fit



Kursfläche



Boulder Areal



Koordination



Cool Down

Megatrend Outdoorfitness

Outdoorfitness ist seit Jahren mehr als nur ein Trend. Die Nachfrage von Menschen nach wohnortnahen Outdoor Fitness- und Bewegungsangeboten ist so hoch wie nie. Mit SportAtrium lassen sich spontane, flexible und naturnahe Sportaktivitäten in einem Umfeld realisieren, das gesichert und motivierend ist.

Wir verstehen uns nicht als Gegenangebot zu traditionellen Fitnessseinrichtungen, sondern als ein eigenständiges, ergänzendes und bereicherndes Konzept.



1

Warm Up

2

Calisthenics

3

Kraftgeräte

4

Cross Fit

5

Kursfläche

6

Cool Down

7

Umkleide

8

Eingang

1

Erwärmung des Herz Kreislauf Systems und des Muskelskelettsapparates

2

Kräftigung der Muskulatur, Training mit dem eigenen Körpergewicht

3

Stärkung der großen Muskelgruppen

4

Stabilisierung des gesamten Körpers. Funktionelle Übungen mit hoher Intensität

5

Umfangreiche Kursangebote mit und ohne Kleingeräte

6

Abwärmung des Herz Kreislauf Systems und des Muskelskelettsapparates



SPORTATRIUM

Outdoor Fitnesskonzepte

FÜR WEN?

Sportvereine

Kommunen

Fitnessstudiobetreiber

Gesundheitskassen

Campingplatzbetreiber

Privatinvestoren

Hotels

Ferien-, Freizeitanlagen

Schwimmbadbetreiber

Sportämter

Universitäten

Schulen & Bildungseinrichtungen

Unternehmen

Kurorte

Rehazentren

UND WO?

Brach liegende Tennisplätze

Sanierungsbedürftige Sportanlagen

Parkplätze

Parks, Kurparks

Campingplätze

Hochhausdächer

Hotelanlagen

Ungenutztes Gelände vor Sporthallen

Outdoor Liegewiesen

Öffentliche Naherholungsplätze

Universitäts Campus

Nachbarbereiche zu Spielplätzen

Firmengelände für Firmenfitness

Waldränder

Dachterassen



SPORTATRIUM

Nachhaltig und zukunftsfähig

ÖKOLOGISCH

- Integration in die Natur
- Wasserdurchlässiger Bodenbelag
- Geräte / Boden aus recyclebaren Rohstoffen
- Rückbaubarkeit dank modularer Bauweise
- Einbindung von pflanzlichen Raumtrennern
- Energie- / Ressourceneffizient in Bau & Betrieb
- Insektenschonendes Beleuchtungskonzept

ÖKONOMISCH

- ◇ Kurze Bauzeit (4-6 Wochen)
- ◇ Geringe Anschaffungskosten
- ◇ Geringer Platzbedarf
- ◇ Vollautomatisches Zutrittskontrollsystem
- ◇ Digitales Mitgliederverwaltungssystem
- ◇ Online Ticketing- und Bezahlsystem
- ◇ Niedrige Betriebs- und Unterhaltskosten

SOZIAL

- Sicherer, geschützter Bereich
- Mehrgenerationen Treffpunkt
- Anfänger bis Fortgeschrittene
- Niedrigschwellige Angebote
- Von Rehasport bis Leistungssport
- Gruppendynamik durch Kursangebote
- Hohe Sozialrendite

GESUND

- ◇ Sportwissenschaftlich fundiertes Training
- ◇ Einfache Anleitung durch Zirkelgedanken
- ◇ Frische Luft ohne Aerosolbelastung
- ◇ Green Exercise für psychische Gesundheit
- ◇ Stärkung des Immunsystems
- ◇ Krafttraining zur Stärkung
- ◇ Prävention vor Haltungsschäden

Jahreszeiten? Keine Ausreden

Ein SportAtrium ist das ganze Jahr über aktiv und kennt keine Jahreszeiten. Flexibel und anpassungsfähig bieten wir die perfekte Trainingsarena für alle Wetterbedingungen.

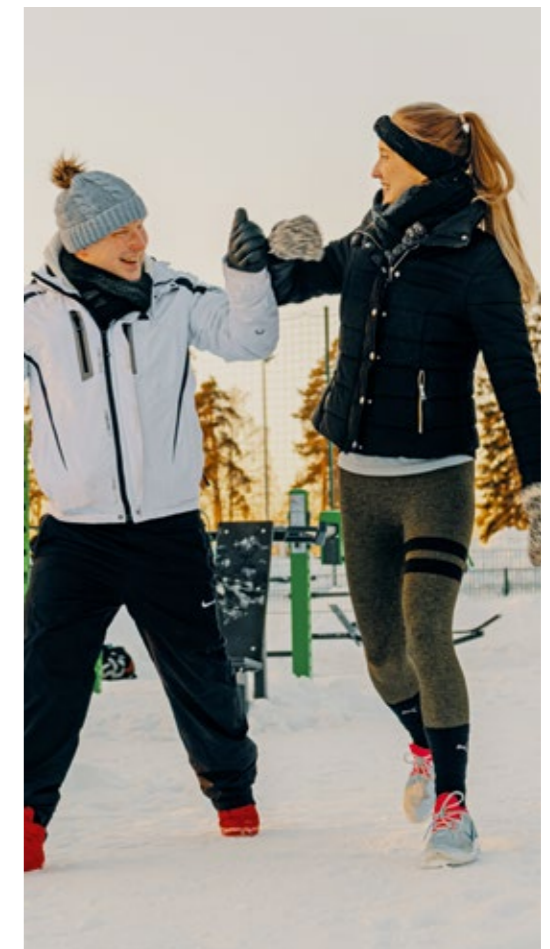
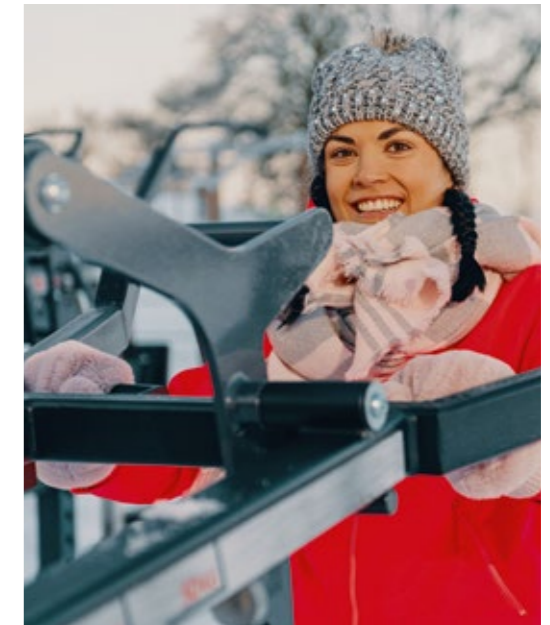
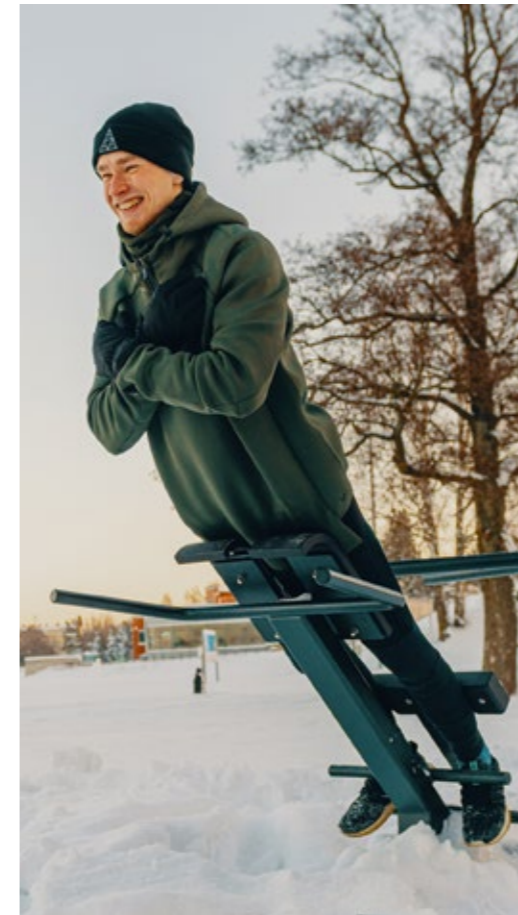
Egal ob Sonne, Regen oder Schnee – bei uns finden Sportler aller Art optimale Bedingungen, um ihre Fitnessziele zu erreichen und Spass zu haben.



Eis und Schnee? Sie fahren auch Ski

Ein SportAtrium trotz Eis und Schnee. Unsere Anlagen sind winterfest und bieten auch bei kaltem Wetter die optimalsten Trainingsmöglichkeiten.

Mit speziellen Belägen und der richtigen Ausrüstung bleiben Sportler sicher und motiviert und genießen ganzjährig ihren aktiven Lifestyle.





Ist ein **SPORTATRIUM** wirklich fit?

Echte Fitness konzentriert sich darauf, den Körper auf ganzheitliche Weise zu pflegen und zu stärken, um eine optimale Gesundheit zu erreichen.

Mehr noch. Wir denken langfristig an einen gesunden Lebensstil, der über die kurzfristigen Ziele wie Kalorienverbrauch oder Muskelaufbau hinausgeht. An eine Symbiose von körperlicher, geistiger und emotionaler Gesundheit.

All das vereinen unsere Fitnesskonzepte, und wir dürfen die Frage mit «Ja» beantworten.



Mehrwert Für Vereine

- ◇ Neugewinnung & Bindung von Mitgliedern
- ◇ Aktivierung passiver Mitglieder
- ◇ Zusätzliche Einnahmequelle zur selbstständigen Refinanzierung
- ◇ Ergänzung zum Standardvereinsangebot
- ◇ Öffnung von Vereinsstrukturen
- ◇ Hohe Flächennutzungseffizienz
- ◇ Schonung von Rasenflächen und knappen Hallenkapazitäten
- ◇ Zielorientiertes, gerätegestütztes Training
- ◇ Gestaltungsmöglichkeiten nach sportartspezifischen Gesichtspunkten
- ◇ Kostengünstigere Lösung im Vergleich zu Gebäudekomplettbauten
- ◇ Moderne, zukunftsfähige Sportstätte

Die Investition in einen Outdoor-Fitnesspark ist nicht nur eine strategische Entscheidung, die Ihren Sportverein voranbringt. Es ist eine Möglichkeit, Ihr Angebot zu erweitern, Ihre Mitgliederbindungen zu stärken und einen aktiven Beitrag zur Förderung eines gesunden und nachhaltigen Lebensstils zu leisten.



Mehrwert Für Kommunen

- ◇ Aufwertung von Quartieren bzw. öffentlichen Räumen
- ◇ Hohe Nachfrage an qualitativ hochwertigen Trainingsanlagen
- ◇ Attraktivitätssteigerung von Neubaugebieten
- ◇ Hohe gesellschaftliche Rendite
- ◇ Schaffung standortnaher Erholungs- und Sportbereiche
- ◇ Entlastung des hohen Nutzungsdrucks von Bestandsanlagen
- ◇ Hoher gesundheitlicher Nutzen von öffentlichen Bewegungsangeboten
- ◇ Entlastung von knappen Turnhallen und Sportplatzkapazitäten

Fördern Sie den sozialen Zusammenhalt der Bevölkerung Ihrer Stadt oder Gemeinde. Bieten Sie allen Menschen die Möglichkeit, gemeinsam zu trainieren und Zeit im Freien zu verbringen. Stärken Sie das Gefühl der Gemeinschaft und eröffnen Sie neue Möglichkeiten für Begegnungen und Kontakte.



Mehrwert Für Freibäder

- ◇ Verlängerung der Saisonzeiten
- ◇ Stabilisierung der Besucherzahlen bei „Nicht-Freibad-Wetter“
- ◇ Alternativnutzung von teilweise hochattraktiven Geländen
- ◇ Auslastungsoptimierung durch Ganzjahresnutzung
- ◇ Nutzungsintensivierung von Sanitäreinrichtungen, Parkbereichen, Spielplätzen
- ◇ Saisonübergreifende Arbeitsplätze
- ◇ Ausgleich von wetterabhängigen Saisonschwankungen

Ein Outdoor-Fitnesspark verleiht Ihrem Freibad einen modernen, zeitgemäßen Charakter. Er zeigt, dass Sie als Betreiber auf die Bedürfnisse Ihrer Besucher eingehen und bereit sind, innovative und attraktive Angebote bereitzustellen. Bieten Sie Ihren Gästen ein ganzheitliches Freizeiterlebnis und nutzen diese Attraktivität für eine breitere Zielgruppe.



Mehrwert Für Investoren

- ◇ Optimales Konzept zur Kombination von Outdoor- und Fitnessrends
- ◇ Komplettlösung für Planung, Ausführung und Abnahme
- ◇ Kombinationsmöglichkeiten mit Indoorangeboten
- ◇ Erreichung neuer, potentieller Nutzergruppen
- ◇ Deutlich günstigere Investitionskosten pro m² im Vergleich zu Gebäudelösungen
- ◇ Geringe Personalkosten
- ◇ Möglichkeit der öffentlichen Förderung
- ◇ Geringeres Vandalismusproblem
- ◇ Wenige baurechtliche Vorgaben
- ◇ Schnelle Umsetzbarkeit

Investitionen in Projekte, die das Wohlbefinden und die Gesundheit der Menschen fördern, genießen ein hohes Ansehen. Zeigen Sie sich vorausschauend und verantwortungsbewußt und tragen Sie aktiv zur Gesundheit und Lebensqualität der Gesellschaft bei.



Wir sind ein starker Partner Fordern Sie uns heraus

Ein SportAtrium basiert auf den neuesten Erkenntnissen der Sportwissenschaft und der Bewegungsforschung. Es ist nicht neu, dass effektives Training in der Natur das mentale Wohlbefinden steigert. Ganz gezielt integrieren wir Elemente der Sportpsychologie und des Stressmanagements in unsere Konzepte mit ein.

Wir sind Experten aus Sportwissenschaft, Bewegungsforschung und Landschaftsplanung. Diese einzigartige Kombination ermöglicht es uns, ganzheitliche Outdoor-Fitness-Konzepte zu entwickeln, die eine hohe Qualität besitzen, funktional und ästhetisch sehr ansprechend sind.

Ein Sportwissenschaftler mit ingenieurwissenschaftlichen Kompetenzen

Jonas Klotz Geschäftsführer SPORTATRIUM GmbH

Sport begleitet mich schon mein ganzes Leben lang. Das Gesamtpaket aus körperlicher Stärke, mentaler und emotionaler Ausgeglichenheit begeistert mich.

Mit körperlicher Aktivität und sportlichen Herausforderungen verbinde ich Gemeinschaft und Fairness, und auch die mutige Annahme neuer Ziele, für die ich mich leidenschaftlich einsetze. Ohne Motivation gibt es keine Bewegung, und ohne Bewegung gibt es keine Entwicklung.

In mir brennt der Wunsch, mein Wissen und meine Begeisterung für den Sport zu nutzen, um mehr Menschen in Bewegung zu bringen. Sie zu einem aktiven – und bestenfalls auch einem erfüllteren – Leben zu inspirieren.



- 1 Entwurfsleistung
- 2 Bau und Umsetzung
- 3 Umrandung, Einfriedung
- 4 Elektrik und Elektronik
- 5 Zugangskontrollsystem
- 6 Bodenbeläge
- 7 Trainingsgeräte
- 8 Mobiliar
- 9 Abnahme
- 10 Marketingunterstützung

Unsere 10 Komponenten

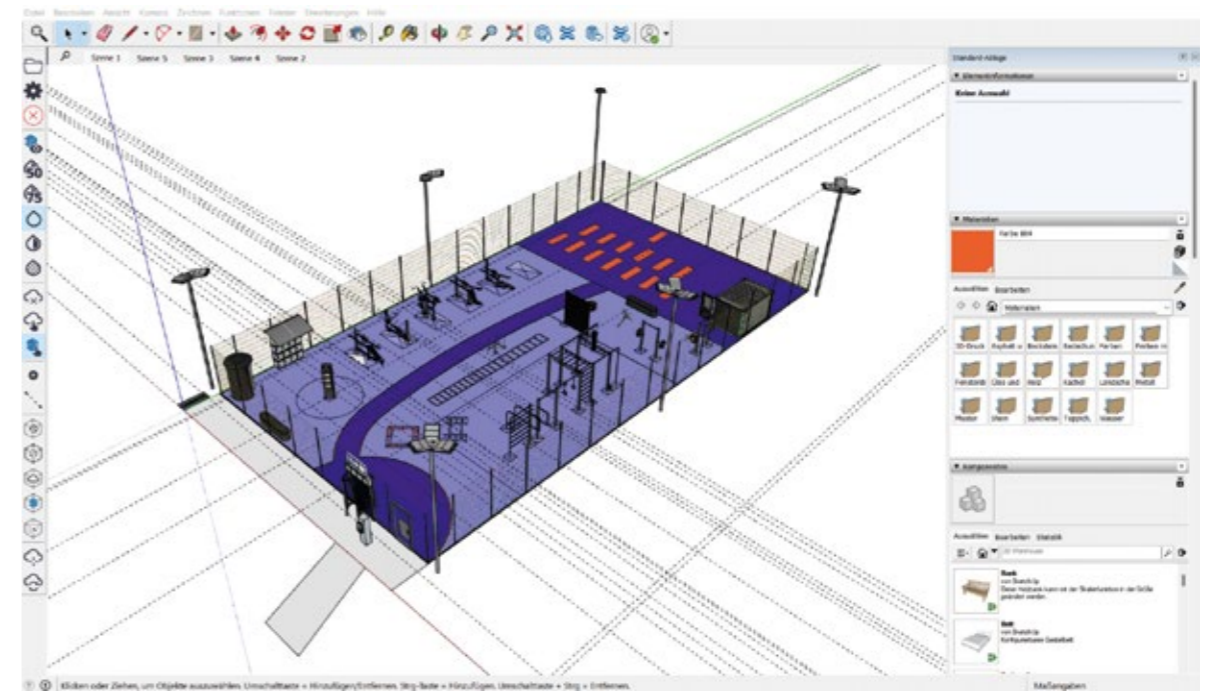
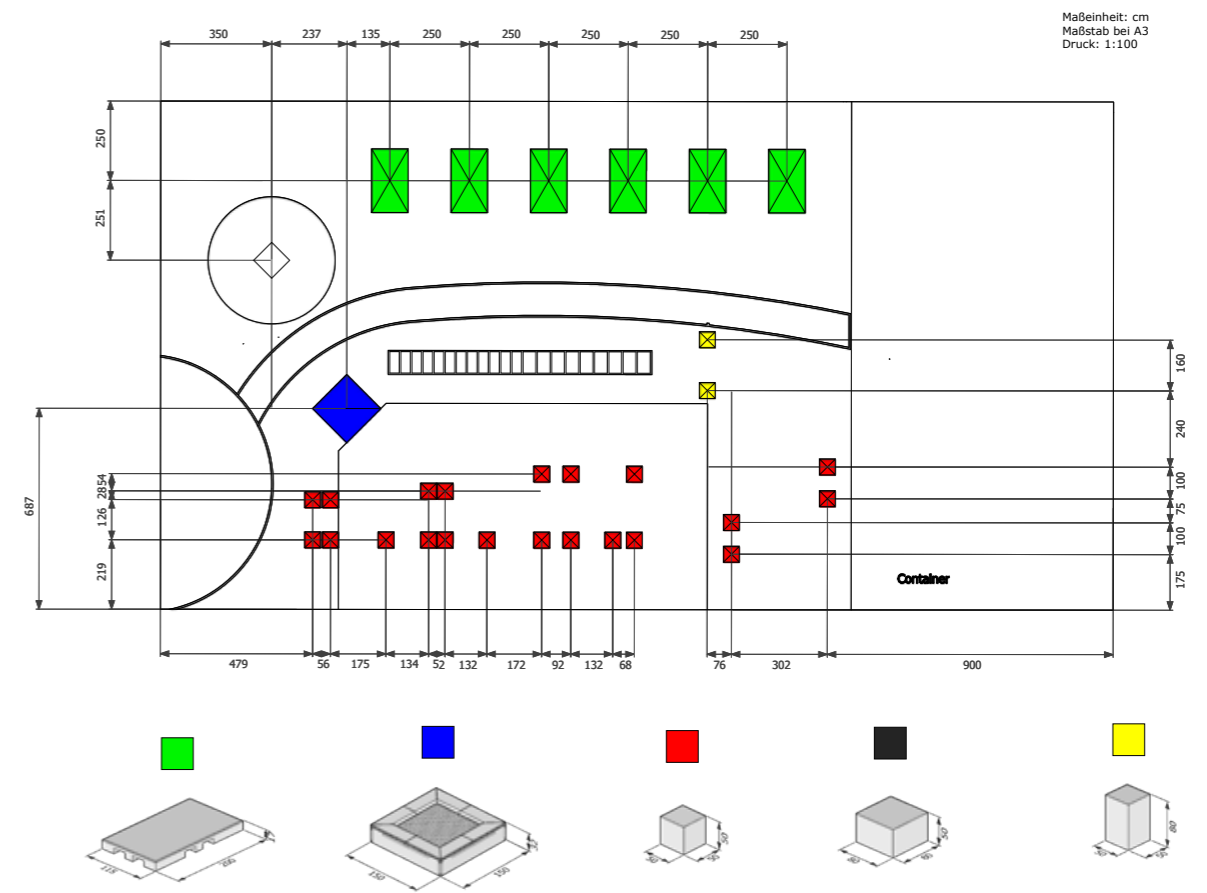
Wir betreten das Spielfeld, um mit geballter Expertise Ihr SportAtrium zu realisieren.

Von der Planung über die Montage bis hin zur Wartung sind wir mit Ausdauer und Ehrgeiz auf dem Platz.

Auf den nächsten Seiten erläutern wir Ihnen unser Konzept und zeigen uns als Full-Service-Partner.

7 Entwurfsleistung Erste Schritte

- ◇ Geländeanalyse vor Ort
- ◇ Workshop zur 3D Visualisierung
- ◇ Konzeptpräsentation
- ◇ Checkliste für die Bebauung
- ◇ Risikoanalyse
- ◇ Kostenaufstellung
- ◇ Finanzierungsmöglichkeiten
- ◇ Lastenheft für Elektrik
- ◇ Projektdokumentation
- ◇ Ausführungsplanung



Bau Umsetzung

- ◇ Vermessung
- ◇ Freischneiden und Entsorgung
- ◇ Material- und Maschinendisposition
- ◇ Abschieben des Geländes
- ◇ Einbringen von Mineraltragschichten
- ◇ Einfassungsarbeiten der Trainingsarea
- ◇ Deckschicht gemäß DIN Norm
- ◇ Pflasterungsarbeiten
- ◇ Vegetationsarbeiten
- ◇ Beschilderung



3 Umrandung Einfriedung

Auf Wunsch bieten wir Ihnen die verschiedensten Möglichkeiten, Ihr SportAtrium einzugrenzen. Das Trainingsgefühl in einem Outdoorfitnesspark wird stark von der Einsichtsfähigkeit von außen bestimmt.

Räume werden erst durch optische Trennung erschaffen. Jedes Trainingsareal ist wie ein eigener Trainingsraum, wo Höhen und Raumtrenner zum Wohlgefühl beitragen.

Glasumrandungen oder Stabmattenzaunlösungen empfehlen wir als gelungene Lösungen. Doch auch durch den geschickten Einsatz von Pflanzen oder Vertikalbeeten können attraktive Abgrenzungen entstehen. Mit entsprechenden Kombinationen dienen sie als funktionelle und stilistische Gestaltungselemente.



4 Elektrik Elektronik

Zum vollen Ausschöpfen der Trainingszeiten am Abend und in den lichtärmeren Monaten, empfehlen wir für ein SportAtrium ein ökologisch ausgerichtetes Beleuchtungskonzept.

Intelligente Überwachungskameras sorgen für die Sicherheit auf der ganzen Trainingsfläche. Auf Wunsch verwandeln wir sie zur Tanzfläche – mit unseren langlebigen Outdoor Soundanlagen.

Die essenziellen, betriebsrelevanten Komponenten für Elektrik und Elektronik bieten wir in standardisierter Form an. Keine Fläche ist gleich und jeder Bedarf ein wenig anders. Mit unseren internen Experten entwickeln wir individuelle Lösungen, die exakt auf Ihre Bedürfnisse zugeschnitten sind.



5 Zugangssystem Zutrittskontrolle

Ein Zugangskontrollsystem ist für ein SportAtrium ein fast unverzichtbares, wesentliches Gestaltungselement.

Für den vollautomatisierten Betrieb bieten wir die Komplettlösung eines Zutrittskontrollsystems, samt QR-Code-Lesegerät und die Integration eines Webshops auf Ihrer Website an.

Damit ist die effiziente Nutzung und Überwachung einer Outdoor-Anlage gewährleistet. Der laufende Betrieb kann ohne Personaleinsatz jederzeit 24/7 stattfinden.

Die Zutrittskontrolle bietet nicht nur für Sie als Betreiber – sondern besonders auch allen Trainierenden – entscheidende Vorteile, die Sie nutzen sollten.



G Bodenbeläge Für jedes Wetter

Unsere Bodenbeläge sind für alle jeweiligen Sportarten und Geräte abgestimmt. Sicherheit und immer gleichbleibende Trainingsbedingungen sind bei wechselnder Witterung von großer Bedeutung.

Wir empfehlen die Verwendung von flexiblen Bodenlösungen, um fließende Übergänge zwischen Bereichen mit hohem Fallschutzbedarf und solchen ohne Fallschutz zu schaffen. Zusätzlich ermöglichen diese Lösungen diverse grafische Einlegearbeiten mit zusätzlichem Aufforderungscharakter.

Ein Teppichvlies oder lieber einen Kunstrasen? Ein Fallschutz aus Hackschnitzel oder Sand? Wir beraten, Sie entscheiden.



7 Genau die richtigen Trainingsgeräte

Seit vielen Jahren kennen wir als Gründer von SportAtrium den Sportgerätemarkt nicht nur im Bereich des Outdoorsegments.

Viele Trends sind gekommen und einige wieder verschwunden. Doch gute Qualität setzt sich immer durch und bleibt erhalten.

Wir sind mit den Stärken und Schwächen einzelner Geräte gut vertraut. Diese Expertise fließt in unsere Auswahl mit ein.

Unsere Geräteauswahl erfolgt vorwiegend aus dem kontrollierten Sortiment der SportAtrium Partner. Dennoch integrieren wir auch andere Geräte, von deren Qualität und deren Trainingmehrwert wir überzeugt sind.



Mobiliar Für die ganze Fläche

Eine gute Trainingsfläche bietet Ruhe- und Pausezonen, um sich zwischen den Trainingssätzen zu erholen oder einfach nach dem Work-Out zu entspannen.

Umkleidemöglichkeiten und Ablageflächen vervollständigen das indooräquivalente Raumerlebnis erheblich.

Lagercontainer, Geräteräume oder Boxen mit kleinen Sportgeräten sorgen jederzeit für kurze Transportwege, um das Equipment für Kurse oder einen Trainingszirkel aufzubauen.

SportAtrium stellt in Absprache mit den Wünschen der Kunden passende und ansprechende Lösungen bereit.



Abnahme SportAtrium

Sicherheit nehmen wir uns zu Herzen und binden die Experten für Sicherheit schon frühzeitig in der Planungsphase mit ein.

Die Bauabnahme markiert dann endlich das Ende der Bau- und Installationsphase des Outdoorfitnessparks und startet die langersehnte Nutzungsphase.

Ab diesem Zeitpunkt übernimmt der Bauherr – die mit dem SportAtrium vorgesehenen – Rechte und Pflichten.

Peter Schraml, Hackländerstr. 5, 81677 München

SportAtrium GmbH
Herr Jonas Klotz
Zeller Straße 17/1

73235 Weilheim an der Teck

Peter Schraml
Dipl.-Ing. (FH) Architektur, MPA

Hackländerstraße 5
81677 München

Tel: 890 88 98 99 46
www.masstabmensch.de
info@masstabmensch.de

22.04.2023

Abnahme nach Neuinstallation der Fitnessgeräte

| | |
|-------------------|---|
| Auftraggeber: | SportAtrium GmbH Herr Jonas Klotz Zeller Straße 17/1 73235 Weilheim an der Teck |
| Prüfobjekt: | Sport Atrium in TSV Bulach 1913 e.V. in Karlsruhe |
| Aufgabenstellung: | Sicherheitstechnische Überprüfung der Fitnessgeräte im Zuge einer Abnahme auf Normkonformität auf Grundlage der DIN EN 1176 1 - 11 und DIN EN 16 630. |
| Prüfdatum: | 19.04.2023 |
| Prüfer: | Peter Schraml |



10 Marketing SportAtrium

Erfolgreiches Marketing für Ihr neues SportAtrium erfordert eine strategische Herangehensweise. Die einzigartigen Merkmale und Vorteile müssen hervorgehoben werden.

Wecken Sie das Interesse an Ihrem Outdoor-Fitnesspark durch moderne und unterschiedliche Marketingansätze. Bauen Sie nach und nach eine aktive, gesundheitsbewusste Gemeinschaft auf.

Von überzeugenden Social-Media-Kampagnen bis hin zu lokalen Events – gestalten Sie eine sportliche Reise für Ihre Zielgruppe. Inspirieren Sie zur Bewegung und den einzigartigen Erfahrungen im Herzen Ihres SportAtriums.





Machen Sie
den nächsten
Sprung
gemeinsam
mit uns

SPORT**A**TRIUM

Zeller Str. 17/1
73235 Weilheim / Teck

Telefon +49 (0) 7023 9495611
E-Mail info@SportAtrium.de

www.sportatrium.de

