

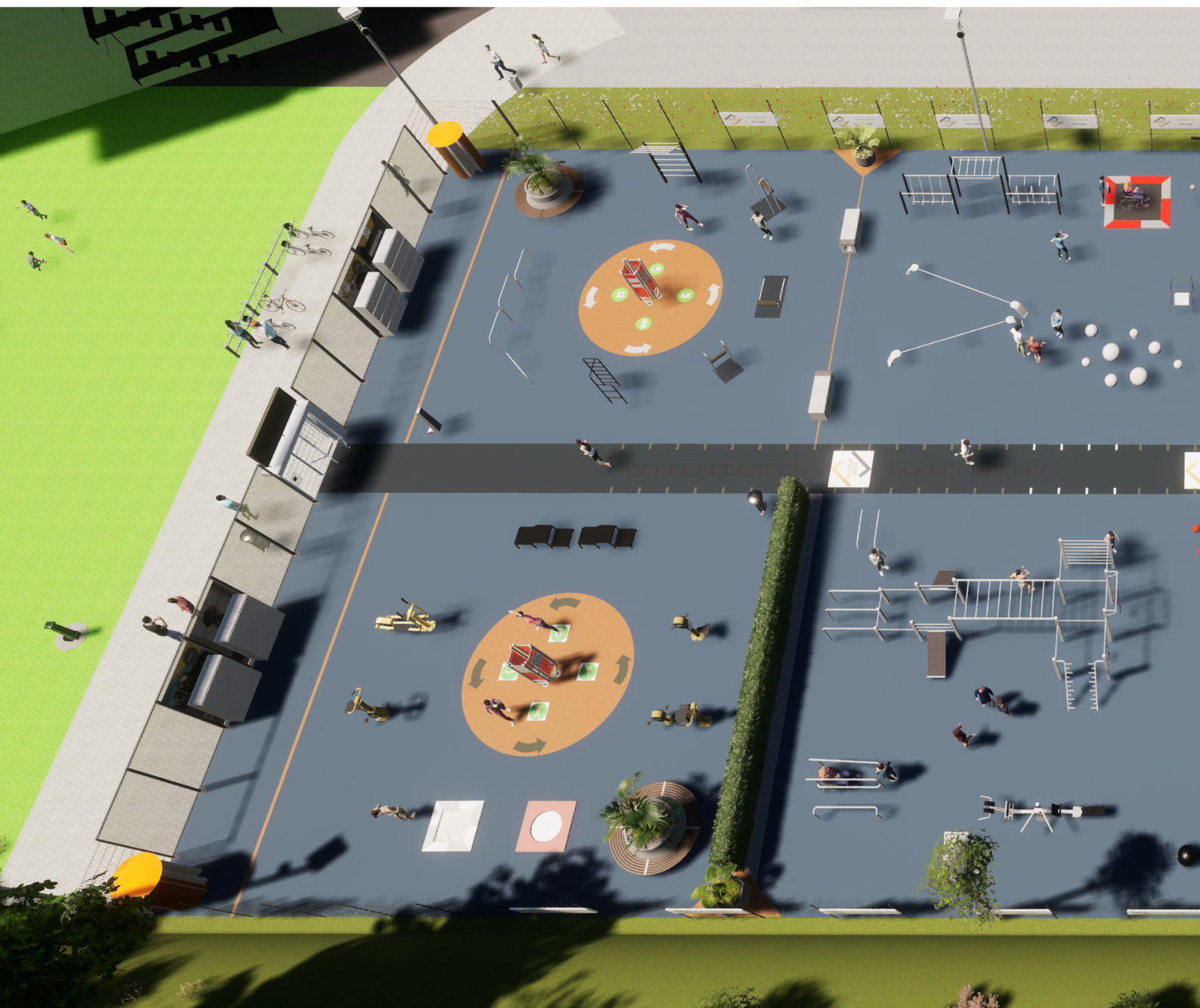
SPORT**ATRIUM**

Outdoor Fitnesskonzepte

Sportwissenschaftlich, ganzheitlich, wirtschaftlich



Outdoor Fitnesskonzepte aus einer Hand





Outdoor Fitnesskonzepte aus einer Hand

Mit SportAtrium Outdoorfitness Konzepten werden unscheinbare, brachliegende Flächen in ein sportwissenschaftlich fundiertes und attraktives Trainingareal verwandelt wo von Jung bis Alt, von Anfänger bis Leistungssportler jeder angesprochen wird. Damit bieten wir für den riesigen Bedarf an Fitnessangeboten und Sportstätten eine nachhaltige, kosteneffiziente und auch wirtschaftlich nutzbare Lösung. Outdoorfitnessprojekte sind von hoher Planungs- und Umsetzungscomplexität geprägt. Jeder Standort muss individuell betrachtet und die Bedarfe genauestens analysiert werden. Wir bieten Ihnen für Ihr individuelles Projekt die bestmögliche Lösung und übernehmen die vollständige Projektierung.



Outdoorfitness - Mehr als nur ein Trend!

Outdoorfitness ist seit Jahren ein Megatrend. Die Nachfrage von Menschen nach Wohnortnahen Outdoor Fitness- und Bewegungsangeboten ist so hoch wie nie. Die Wichtigkeit solcher sicheren, vielseitigen, sportwissenschaftlich fundierten Anlagen für die Gesundheit der Gesellschaft ist hinlänglich bekannt. Immer mehr Städte, Vereine aber auch private Investoren entdecken den hohen Erlebniswert und die

Outdoorfitnessparks versus Indoorfitnesskonzepte

Outdoorfitness versteht sich nicht als Gegenangebot zu traditionellen Fitnessanlagen, sondern als eigenständiges, ergänzendes und bereicherndes Konzept. Mit Outdoor Fitness Konzepten lassen sich spontane, flexible, naturnahe Sportaktivitäten in einem gesicherten, motivierenden Umfeld realisieren.

SPORTATRIUM

Wer wir sind. Was wir bieten.

SportAtrium ist ein durch namenhafte Firmen und visionäre Privatpersonen gegründetes Unternehmen.

Gemeinsam haben die Gründungsmitglieder seit längerer Zeit den großen Bedarf in unserer Gesellschaft an gut organisierten, leicht zugänglichen und attraktiven Outdoorfitnessanlagen beobachtet.

Die Coronapandemie hat die Notwendigkeit und Attraktivität von Bewegung und Sport und entsprechenden Bewegungsangeboten an der frischen Luft nochmals bestärkt.

Deshalb hat sich SportAtrium zum Ziel gesetzt, eine vielfältig einsetzbare, innovative, frei gestaltbare und ansprechende Outdoorfitnessparkanlage zu konzipieren, um diese Bedürfnisse und auch die gesellschaftliche Notwendigkeit nach qualifizierten Fitnessmöglichkeiten im Freien zu bedienen.

Der junge Geschäftsführer der SportAtrium GmbH Jonas Klotz bringt mit seinem sportwissenschaftlichen Ausbildungshintergrund die bewegungs- und trainingswissenschaftlichen Aspekte ein. Sein oberstes Ziel ist dabei, für alle Altersgruppen und Anspruchsniveaus optimale Trainingsmöglichkeiten zu konzipieren.

Gepaart mit der langjährigen Erfahrung der Gründungspartner in der Konzeption, Realisierung und Normung von internationalen Sport- und Bewegungsflächen verfügt SportAtrium über ein hohes Maß an Projektkompetenz.



SPORTATRIUM

Viele gute Gründe für uns als Partner für einen Outdoorfitnesspark

- Hohe Qualität und Ästhetik der SportAtrium Konzepte
- Komplettlösung für Planung, Ausführung und Abnahme
- Anpassungsfähigkeit von SportAtrium auf Benutzermodelle bzw. Betreiberkonzepte
- Sportwissenschaftliche Fundierung des SportAtrium-Konzepts
- Themenbezogene, trainingsmethodisch abgestimmte Fitnesslösungen
- Möglichkeiten zur Ausrichtung an spezifische Anforderungen von Sportdisziplinen
- Gerätealternativen unterschiedlicher Hersteller in Absprache möglich
- Nachhaltiges Ökokonzept (z. B. potentielle Rückbaubarkeit, Natureinbindung, Solarenergie, insektenschonendes Beleuchtungskonzept)
- Zugangssystem mit Videoüberwachung ausrüstbar (Schnittstellenfähigkeit für Bestandssysteme angestrebt)
- Berücksichtigung von inklusiven Aspekten
- Einbaukonzept Erstellung einer normbezogenen Risikoanalyse für Konstruktion und Operations (Betrieb) möglich
- für zeitliche Flexibilisierbarkeit der SportAtrium-Elemente
- Nutzung des Wegesystems im SportAtrium als Teil des Fitnesssystems
- Hervorragendes Preis-Leistungsverhältnis
- Planung, Herstellung und Installation durch erfahrene deutsche Hersteller
- Hohe Innovationsfähigkeit der SportAtrium Partner
- Beste Erreichbarkeit der SportAtrium Partner
- Große Projektvorerfahrung und hohe Verlässlichkeit der markterfahrenen SportAtrium Partner SSG Dienstleistung GmbH – Die Spielplatzmacher und Eurotramp Projects GmbH



Potentielle Nutzergruppen von Outdoorfitnessparks

- Vereinsmitglieder
- Firmenangehörige
- Schulklassen
- Studenten
- Privatpersonen
- Familien
- Gruppen
- Einzelpersonen

Outdoorfitnessparks als Gemeinschaftslösung (Kooperationsmodelle)

- Für Hotels
- Kurorte
- Schulen
- Bildungseinrichtungen
- Vereine
- Gemeinden uvm.
- Einfache Erreichbarkeit als wichtiger Standortfaktor für Outdoorfitnessparks



Die Ökobilanz ist sehr positiv zu bewerten.

- Einbindung in Bestands-gelände möglich
- Zugriff auf vorhandene Sportinfrastrukturen angestrebt
- Mögliche und einfache Rückbaubarkeit der Flächen
- Verhältnism. geringer Energieverbrauch (gute CO2 Bilanz)
- Ökologisch ausgerichtete Beleuchtungssysteme
- Flächenumnutzung statt Flächenverbrauch
- Wiederbelebung von nicht genutzten oder schlecht genutzten Arealen (Totflächen)

Einfache Erreichbarkeit als wichtiger Standortfaktor für Outdoorfitnessparks

- Mit öffentlichen Verkehrsmitteln
- zu Fuß
- per Fahrrad
- bei entsprechenden Parkmöglichkeiten mit dem PKW



Denkbare Nutzungsmodelle – Sharingmodelle

- Kostenfreier, aber reglementierter Zugang über Buchungssystem
- Kostenpflichtige Nutzungen
- Abomodelle
- Mitgliedschaftsmodelle
- Sondernutzungsmodelle
- Einzelnutzungsmodell
- Gruppennutzung
- Tageszeitabhängige Nutzungsmodelle
- Kooperation/ Sharinglösungen zwischen verschiedenen Vereinen, Schulen, Fitnessstudios, Investoren, Kommunen uvm.

Zielgruppen und Aufstellungsbereiche für **SPORT**ATRIUM

Zielgruppen für ein SportAtrium Konzept

- Sportvereine mit Breiten- und Spitzensportausrichtung
- Kommunen
- Fitnessstudiobetreiber
- Gesundheitskassen
- Sportverbände
- Großvereine
- Campingplatzbetreiber
- Privatinvestoren
- Hotels
- Ferien-,
Freizeitanlagen
- Schwimmbadbetreiber
- Sportämter
- Universitäten
- Schulen und sonstige
Bildungseinrichtungen
- Unternehmen
- Kurorte



Potentielle Aufstellungsbereiche für SportAtrium Anlagen

- Nicht mehr benötigte
Tennisplätze oder
vergleichbare Sportanlagen
- Sportvereinsgelände
- Parks, Kurparks
- Hochhausdächer
- Nachbarplätze zu
Sportgeländen
- Freibäder
- Campingplätze
- Fitnessstudio-Outdoorbereiche
- Ungenutztes Gelände
vor Sporthallen
- Gartenschaugelände
- Nachbarbereiche zu Spielplätzen
- Stadtplätze
- Öffentliche
Naherholungsplätze
- Firmengelände für Firmenfitness
- Universitätssportanlagen
- Schulsportanlagen

Mehrwert



Mehrwert für Vereine

- Bindung von Mitgliedern
- Aktivierung passiver Mitglieder
- Attraktivitätssteigerung für potentielle Mitglieder
- Zusätzliche Einnahmen
- Ergänzung zum Standardvereinsangebot
- Öffnung von Vereinsstrukturen
- Entlastung von Platzkapazitäten durch Verlagerung des Athletiktrainings in spezielle Areale
- Zielorientiertes, gerätegestütztes Training
- Gestaltungsmöglichkeiten nach sportartspezifischen Gesichtspunkten
- Schonung von Rasenflächen und knappen Hallenkapazitäten durch Verlagerung von Trainingseinheiten in ein SportAtrium (Entzerrung der Nutzung)
- Sportatrium als kostengünstigere Lösung im Vergleich zu Gebäudekomplettbauten



Mehrwert für Investoren

- Zusätzliche Einnahmequelle
- Komplementäre Ergänzung zu Indoorangeboten
- Kombimöglichkeiten mit Indoorangeboten
- Erreichung neuer potentieller Nutzergruppen
- Wesentlich günstigere Investitionskosten pro m² im Vergleich zu Gebäudelösungen
- Geringe Personalkosten
- Möglichkeit der öffentlichen Förderung
- Geringer Personalbedarf
- Geringeres Vandalismusproblem
- Wenige baurechtliche Vorgaben
- Schnelle Umsetzbarkeit

Mehrwert für Privatanutzer

- Training im Freien
- Gesundheitlicher Nutzen
- Outdoortraining in gesicherter, überwachter Umgebung
- Kommunikation
- Trainingsmöglichkeiten ohne Vereinsbindung



Mehrwert für öffentliche Räume, Gemeinden, Städte

- Aufwertung von Quartieren bzw. öffentlichen Räumen
- Hohe gesellschaftliche Rendite
- Schaffung standortnaher Erholungs- und Sportbereiche
- Entlastung von Bestandsanlagen von einem hohen Nutzungsdruck
- Hoher gesundheitlicher Nutzen von gut genutzten öffentlichen Bewegungsangeboten
- Entlastung von knappen Turnhallen und Sportplatzkapazitäten

Mehrwert für Freibadbetreiber



- Verlängerung der Saisonzeiten
- Stabilisierung der Besucherzahlen bei 'Nichtfreibadwetter'
- Alternativnutzung von teilweise hochattraktiven Geländen
- Auslastungsoptimierung durch Ganzjahresnutzung
- Nutzungsintensivierung vorhandener Infrastrukturen
 - Sanitäranlagen
 - Parkbereiche
 - Spielplätze
- Dauerhafte Arbeitsplätze
- Ausgleich von wetterabhängigen Saisonschwankungen



Full-Service und geballte Expertise



SportAtrium ist Ihr Full-Service Partner für Outdoor-Fitness- und Bewegungsparks. Wir übernehmen dabei von der Planung über den Bau bis hin zur Montage und Wartung jede Phase der Umsetzung.

Unsere Komponenten

1

Entwurfsleistung

SportAtrium bietet seinen Kunden im Rahmen eines Projekts bedarfsorientiert unter anderem folgende Teilleistungen an:

- Geländeanalyse vor Ort
- Workshop zur 3D Visualisierung
- Konzeptpräsentation
- Checkliste für die Bebauung
- Risikoanalyse
- Kostenaufstellung
- Angebot von Finanzierungsmöglichkeiten
- Lastenheft für Elektrik
- Projektdokumentation
- Bauleitung auf Wunsch

Bau und Umsetzung

Zur Umsetzung des Projekts übernimmt SportAtrium folgende Aktivitäten.

- Vermessung
- Freischneiden und Entsorgung
- Material- und Maschinendisposition
- Abschieben Gelände
- Unterbau nach DIN EN 14877
- Einbringen von Mineraltragschichten
- Einfassungsarbeiten der Trainingsarea
- Setzen von Randsteinen
- Pflasterungsarbeiten
- Beschilderung

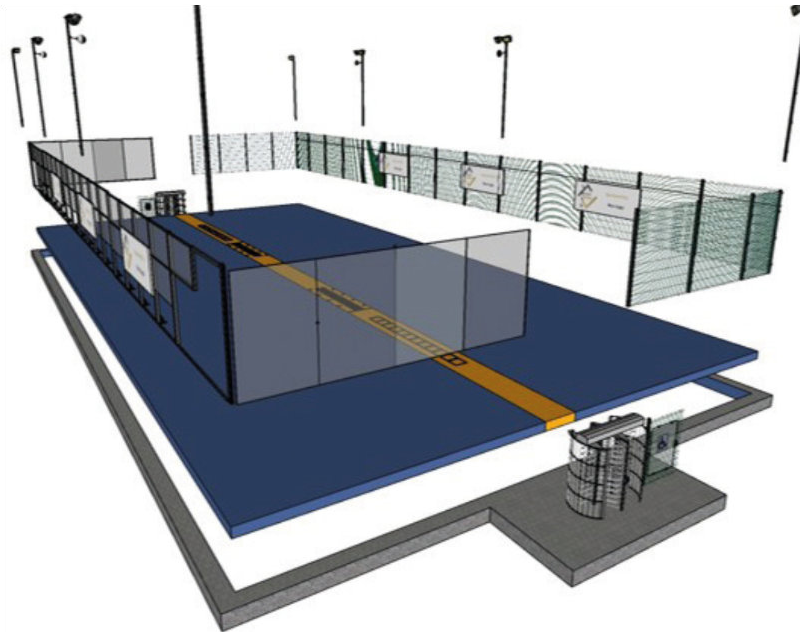


Unsere Komponenten

3

Umrandung, Einfriedung

Nach Wunsch bieten wir verschiedene Möglichkeiten, Ihr SportAtrium einzugrenzen. Wir empfehlen als funktionelle und stilistische Gestaltungselemente: z. B. Glasumrandungen, Stabmattenzaunlösungen und entsprechende Kombinationen. Die Einsichtsfähigkeit von außen beeinflusst unserer Meinung nach das Trainingsgefühl eines Outdoorfitnessparks entscheidend.



4

Elektrik und Elektronik

Zum Ausschöpfen der Trainingszeiten auch in lichtärmeren Monaten und auch aus Sicherheitsgründen empfehlen wir ein ökologisch ausgerichtetes Beleuchtungskonzept für ein SportAtrium. Auf Wunsch integrierbar kann eine Beschallung vorgesehen werden. Intelligente Überwachungskameras sorgen für die Sicherheit auf der Fläche. Für eine fehlerfreie Durchführung und Kosteneffizienz ist eine standardisierte Anschlusslösung vorgesehen, die wir individuell an Vorgaben anpassen können.

5

Das Zugangskontrollsystem

Ein Zugangskontrollsystem ist für ein SportAtrium ein wesentliches, fast unverzichtbares Gestaltungselement. Es erlaubt die effiziente Nutzung und Überwachung einer Anlage und kann einen laufenden Betrieb ohne Personaleinsatz ermöglichen.

Die Zutrittskontrolle bietet für Betreiber und Trainierende entscheidende Vorteile und ist wesentlicher Bestandteil aller Planungsüberlegung für einen Outdoorfitnesspark.



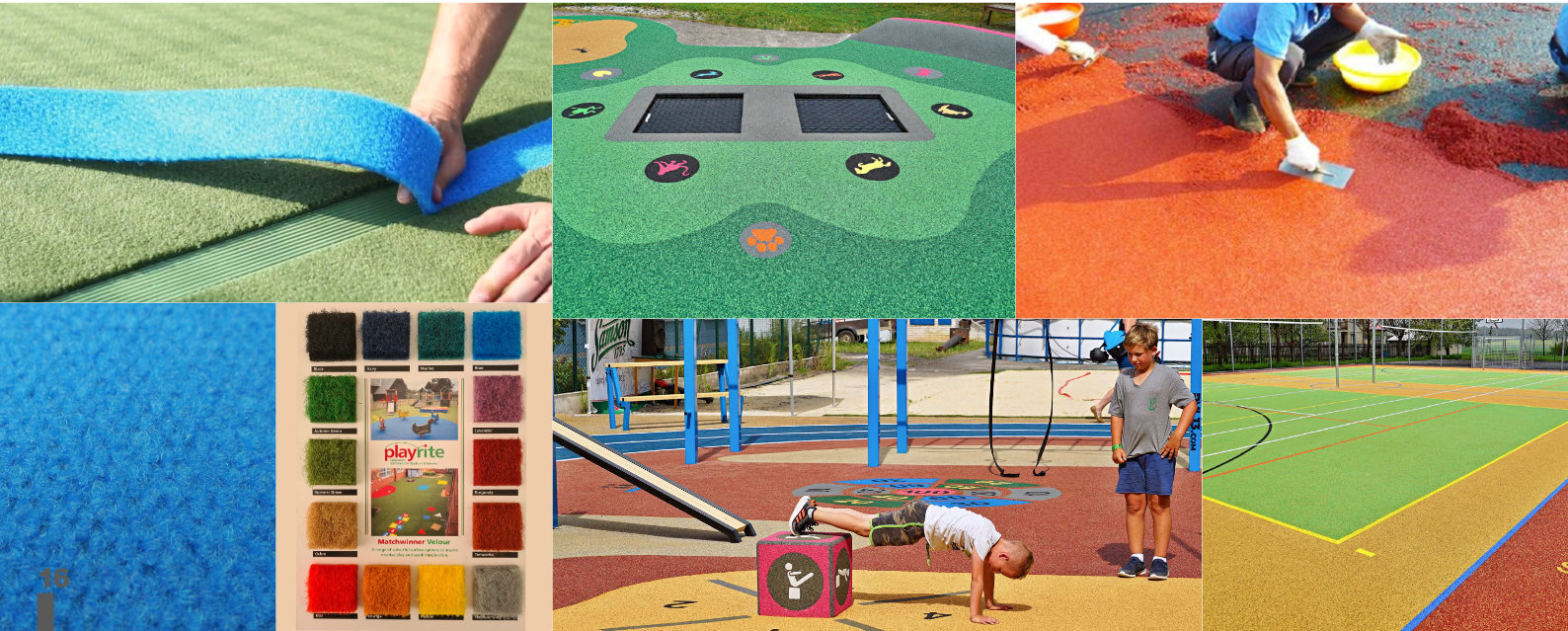
Unsere Komponenten

6

Bodenbeläge

Bodenbeläge sind für die jeweiligen Sportarten und Geräte abgestimmt und für immer gleichbleibende, sichere Trainingsbedingungen bei wechselnder Witterung von großer Bedeutung.

Wir empfehlen flexible Bodenlösungen, damit fließende Übergänge zwischen Arealen mit hohem Fallschutzbedarf und Areale ohne Fallschutz erzeugt und in den Boden diverse Einlegearbeiten mit zusätzlichem Aufforderungscharakter umgesetzt werden können. Optional können wir auch Teppichvlies Lösungen, Kunstrasen oder Fallschutz aus Naturmaterialien wie Hackschnitzel oder Sand anbieten.





7

Die Trainingsgeräte

Seit Jahren kennen die Gesellschafter von SportAtrium den Sportgerätemarkt im Outdoorsegment. Wir wissen um die Qualitäten einzelner Geräte.

Die Geräteausstattung erfolgt zum einen aus dem Sortiment der SportAtrium Partner, darüber hinaus besteht die Option, auf dem Markt verfügbare und erhältliche Ware zu installieren. Ein oder mehrere Gerätecontainer bzw. Geräteboxen mit freien Gewichten oder sonstigem Kleinequipment stellen für uns immer einen zentralen Punkt von großer Wichtigkeit dar.

Unsere Komponenten

8

Das Mobiliar

Eine gute Trainingsfläche bietet auch Ruhe- und Pausezonen um sich zwischen den Trainingssätzen zu erholen. Umkleide und Ablageflächen vervollständigen das indooräquivalente Raumerlebnis. SportAtrium kann auch für diesen Bereich in Abstimmung mit den Kundenwünschen die passenden Lösungen bereitstellen.



9

Die Abnahme

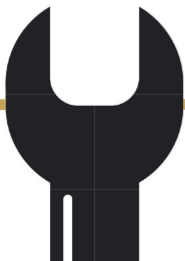
Die Bauabnahme beendet die Bau- und Installationsphase des Outdoorfitnessparks und startet die Nutzungsphase. Der Bauherr übernimmt ab diesem Zeitpunkt die mit dem SportAtrium vorgesehenen Rechte und Pflichten.

10

Inspektion & Wartung

Für die in regelmäßigen Abständen erfolgende Wartung eines SportAtrium sollte ausgebildetes Fachpersonal eingesetzt werden. Wartung ist ein wichtiger Beitrag, einen Outdoorfitnesspark ansprechend, sicher und attraktiv zu halten und eine lange Lebensdauer der Anlage zu erreichen. Übermäßiger Verschleiß kann durch regelmäßige Wartungsarbeiten reduziert werden. Eine systematische Wartung ist immer auch die Voraussetzung für Gewährleistungsansprüche. Daher sollte die Wartung immer nach den technischen Regeln oder nach der Herstellervorschrift durchgeführt werden.

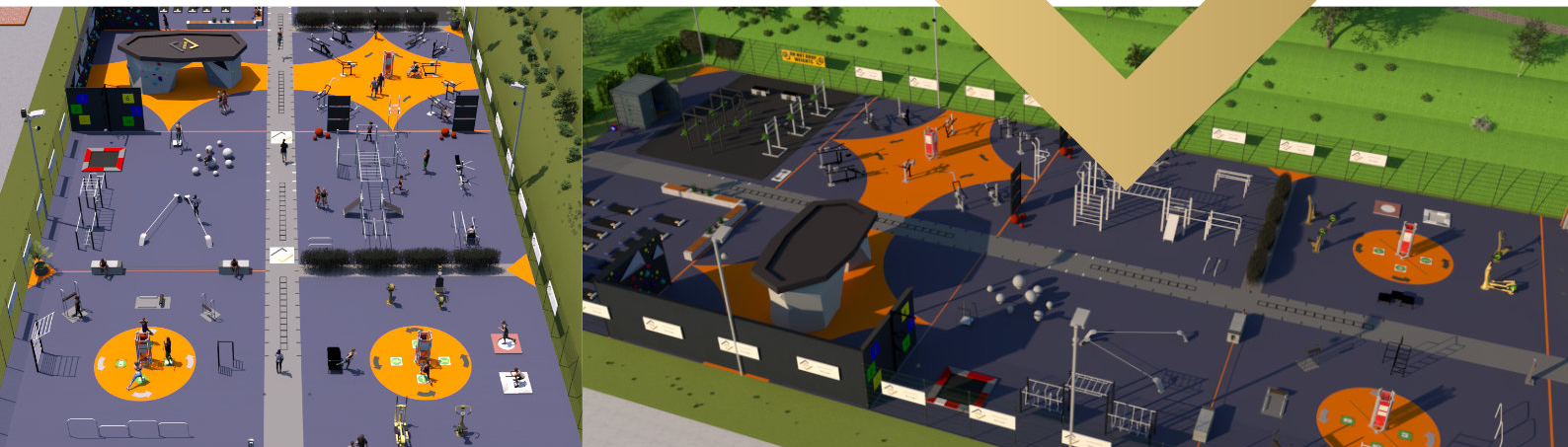
SportAtrium kann und wird Sie mit Wartungsempfehlungen und Wartungsangeboten für die Inspektions- und Wartungsarbeiten kompetent unterstützen.





SPORT ATRIUM

QR-Code scannen
und Film anschauen!



SPORTATRIUM GmbH
Zeller Str. 17/1
73235 Weilheim/Teck

Tel.: +49 (0)7023 94 95 611
Mail: info@sportatrium.de

www.sportatrium.de